

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета
Ассоциации «Столица» СРОС
протокол № 572 от «15» мая 2026 г.

ОТЧЕТ
Ассоциации «Столица» СРОС
о деятельности членов
за 2025 год

По состоянию на 31 декабря 2025 года:

- членами Ассоциации «Столица» СРОС являются **129** организации;
- за отчетный период в Ассоциацию «Столица» СРОС вступили – **8** организаций;
- прекратили членство в Ассоциации «Столица» СРОС – **8** организаций,
из них:
- добровольно прекратили членство - **4** организаций;
- исключена решением коллегиального органа управления – **4** организации.

Основные виды деятельности (по кодам ОКВЭД)	Количество организаций
Строительство зданий	92
Строительство инженерных сооружений	63
Разборка и снос зданий	47
Работы строительные специализированные	93

Направления деятельности	Количество организаций
Осуществление функций застройщика	15
Осуществление функций технического заказчика.	36
Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов по договорам подряда.	102

Объекты, сданные за отчетный период	Общие количественные показатели
Жилые (площадь кв. м)	2 390 323,80
Общественные (площадь кв. м)	1 442 035,27
Линейные (пог. м)	2 588 415,10
Производственные (кв.м)	280 936, 00
Объекты энергетики (шт);	470

Объем выполненных работ за отчетный период (в руб.)	212 213 775 840, 23
--	----------------------------

За отчетный период в Ассоциации «Столица» СРОС имели право осуществлять строительство, реконструкцию, снос, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства – **30** организация, фактически заявили о выполнении работ на объектах согласно ст.48.1 ГрКРФ - **13** организаций, в том числе **3** организации имели право работать на объектах использования атомной энергии.

Из **129** членов Ассоциации «Столица» СРОС в 2025 г., заявили о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров – **63** организация. Всего исполняли договора строительного подряда заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров - **12** организаций.

Совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, заключенные с 1 января 2025 по 31 декабря 2025 (млн. руб.).	
<i>Фактический совокупный размер обязательств по договорам (по состоянию на 1 января 2025года):</i>	8 667 684 723, 31
<i>Фактический совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены в течение 2025 года:</i>	2 283 236 359, 68
<i>Фактический совокупный размер обязательств по договорам, обязательства по которым признаны сторонами исполненными на основании актов о приемке выполненных работ в течение 2025 года:</i>	3 565 117 437, 71
<i>Фактический совокупный размер обязательств по договорам, обязательства по которым прекращены по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки заказчиком результата работы, в течение 2025 года:</i>	0,00
<i>Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членами Ассоциации и исполнение которых на 31 декабря 2025 года не завершено:</i>	7 385 803 645, 28

Заказчики на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	%
- бюджетные	15%
- внебюджетные	85%

Территории и регионы, для которых проводились работы	Количество организаций
- Москва	69
- Московская область	32
- Краснодарский край	4
- Брянская область	3
-Ульяновская область	3
- Ростовская область	3
-Свердловская область	3
- Волгоградская область	3
- Нижегородская область	2
- Республика Саха (Якутия)	2
- Республика Дагестан	2
- Самарская область	2
- Липецкая область	2
- Тамбовская область	2

- Амурская область	2
- Сахалинская область	2
- Республика Крым	2
- Орловская область	1
- Тверская область	1
- Воронежская область	1
- Республика Карелия	1
- Республика Ингушетия	1
- Республика Адыгея	1
- Республика Татарстан	1
- Санкт-Петербург	1
- Забайкальский край	1
-Хабаровский край	1
- Пермский край	1
- Новосибирская область	1
- Дальний Восток	1
- Приморский край	1
- Пензенская область	1
- Республика Бурятия	1
-Ленинградская область	1
- Белгородская область	1
- Ханты-Мансийский автономный округ (Югра)	1
- Красноярский край	1
- Уссурийский край	1
- Кемеровская область	1
-Хабаровский край	1
- Курская область	1
-Ставропольский край	1
-Алтайский край	1
- Луганская Народная Республика	1
- Донецкая Народная Республика	1

Численность работников	
- Всего:	27506
- в том числе ИТР	8570

Сведения о наличии страховых случаев по договорам гражданской ответственности членов Ассоциации отсутствуют.

Директор

Л. Ю. Питерский